

Gemütliche helle Wohnung für Senioren ab 60 Jahren

2 Zimmer mit Balkon
Platzer Höhensweg 18, 51429 Bergisch Gladbach



Objektbeschreibung

In Bergisch Gladbach Moitzfeld bieten wir eine gemütliche, helle Wohnung in einem ruhigen 6 Parteien Haus in angenehmer Wohngegend zur Miete an.

Die Wohnung ist renoviert und mit Raufaser weiß tapeziert. Zur Wohnung gehören eine Loggia und ein Abstellraum.

Das Gebäude verfügt über eine zentrale Warmwasserversorgung. Der Verbrauch wird über Wasserzähler in der Wohnung erfasst.

Die Wohnung kann aufgrund der Förderbestimmungen nur von Personen über 60 Jahren angemietet werden.

Es besteht optional die Möglichkeit einen PKW-Stellplatz für monatlich 20,00 € anzumieten.

Ihr Ansprechpartner:

Rheinisch-Bergische Siedlungsgesellschaft mbH

Herr Jörg Krempin

E-Mail: krempin@rbs-wohnen.de

Tel.: 0 22 02 - 95 22 22

Fax: 0 22 02 - 95 22 44

www.rbs-wohnen.de

Für weitere Informationen sowie die Vereinbarung von Besichtigungsterminen sind wir für Sie telefonisch unter 0 22 02 - 95 22 22 erreichbar!

Gemütliche helle Wohnung für Senioren ab 60 Jahren



Wichtige Daten im Überblick:

| | |
|----------------------------|--|
| <u>Zimmer:</u> | 2 Zimmer, Küche, Diele, Bad, Loggia, Abstellraum |
| <u>Lage:</u> | Erdgeschoss - Barrierearm- |
| <u>Heizungsart:</u> | Zentralheizung (wesentlicher Energieträger: Gas) Verbrauchsausweis mit Energieverbrauchskennwert 119.9 kWh (m ² *a) |
| <u>Warmwasser:</u> | Zentrale Warmwasserversorgung |
| <u>Baujahr:</u> | 1994 |
| <u>Wohnfläche:</u> | ca. 50,54 m ² |
| <u>Bezugsfrei ab:</u> | 16.10.2020 |
| <u>Netto-Kaltmiete:</u> | 410,00 € |
| <u>Nebenkosten:</u> | 85,00 € |
| <u>Heizung/Warmwasser:</u> | 65,00 € |
| <u>Gesamtmiете:</u> | 560,00 € |
| <u>Kautіon:</u> | 1.230,00 € |



Hinweis: Unsere Angebote sind freibleibend und unverbindlich. Wir behalten uns vor, unsere Angebote ohne gesonderte Ankündigung zu verändern, zu ergänzen, zu löschen oder die Veröffentlichung zeitweise oder endgültig einzustellen. Zwischenvermietung behalten wir uns ausdrücklich vor.

Für weitere Informationen sowie die Vereinbarung von Besichtigungsterminen sind wir für Sie telefonisch unter 0 22 02 - 95 22 22 erreichbar!