

Kürten, nette Hausgemeinschaft sucht liebe Nachbarn

Großzügige 2-Zimmer-Wohnung mit offener Küche in ruhigem 6-Parteien-Haus, Marktfeld 11, 51515 Kürten



Objektbeschreibung

Die Wohnung verfügt über einen großzügigen Wohn-/Essbereich mit offener Küche. Das Tageslichtbad ist mit einer Badewanne und einer bodengleichen Dusche ausgestattet. Zusätzlich befindet sich im Eingangsbereich der Wohnung ein separates WC. Wohnbereich, Schlafzimmer, Ankleidebereich und Flur sind mit einem Bodenbelag in Parкетoptik Eiche hell ausgelegt. Badezimmer und Gäste-WC sind gefliest. Die Wohnung im Staffelgeschoss verfügt über einen schönen Balkon von über achtzehn Quadratmetern. Ferner befindet sich im Haus ein Aufzug. Ein PKW-Stellplatz kann für 20,00 € mtl. angemietet werden. Moderne Ausstattungsdetails und eine Solar- sowie Photovoltaikanlage sorgen für ein energieeffizientes und umweltfreundliches Zuhause.

Ein Multimedianschluss (Satelliten - Empfangsanlage), ein Wasch- und Trockenkeller, ein zur Wohnung gehörender, ca. 20 m² großer Keller-raum, Wasserzähler und Rauchwarnmelder gehören zur Standardausstattung.

Ihr Ansprechpartner:

Rheinisch-Bergische Siedlungsgesellschaft mbH

Herr Jörg Krempin

E-Mail: krempin@rbs-wohnen.de

Tel.: 0 22 02 - 95 22 22

Fax: 0 22 02 - 95 22 44

www.rbs-wohnen.de

Für weitere Informationen sowie die Vereinbarung von Besichtigungsterminen sind wir für Sie telefonisch unter 0 22 02 - 95 22 22 erreichbar!

Kürten, nette Hausgemeinschaft sucht liebe Nachbarn

Wichtige Daten im Überblick:

Zimmer: 2 Zimmer, Küche, Diele, Bad, Gäste-WC, Keller, Terrasse, Gartenmitbenutzung, Personenaufzug

Lage: 2. Obergeschoss

Heizungsart: Zentralheizung (wesentlicher Energieträger: Gas)
Bedarfsausweis mit Energiekennwert
40,00 kWh (m²*a)

Baujahr: 2014

Wohnfläche: ca. 77,61 m²

Bezugsfrei ab: 01.04.2021

Netto-Kaltmiete: 625,00 €

Nebenkosten: 145,00 €

Heizung/Warmwasser: 45,00 €

Gesamtmiete: 815,00 €

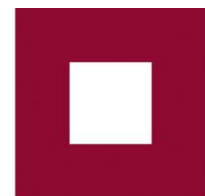
Stellplatz: 20,00 €

Kaution: 1.875,00 €



Wohn-/Essbereich

Für weitere Informationen sowie die Vereinbarung von Besichtigungsterminen sind wir für Sie telefonisch unter 0 22 02 - 95 22 22 erreichbar!



RBS
Wohnen +
Vertrauen

Kürten, nette Hausgemeinschaft sucht liebe Nachbarn



Ansicht potientiellles Wohnzimmer



Ansicht potientiellles Wohnzimmer

Für weitere Informationen sowie die Vereinbarung von Besichtigungsterminen sind wir für Sie telefonisch unter 0 22 02 - 95 22 22 erreichbar!

Kürten, nette Hausgemeinschaft sucht liebe Nachbarn



Ansicht Balkon / Terrasse



Hinweis: Unsere Angebote sind freibleibend und unverbindlich. Wir behalten uns vor, unsere Angebote ohne gesonderte Ankündigung zu verändern, zu ergänzen, zu löschen oder die Veröffentlichung zeitweise oder endgültig einzustellen. Zwischenvermietung behalten wir uns ausdrücklich vor.

Für weitere Informationen sowie die Vereinbarung von Besichtigungsterminen sind wir für Sie telefonisch unter 0 22 02 - 95 22 22 erreichbar!