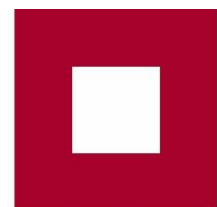


# Gemütliche 1-Zimmerwohnung für Senioren

Schmidt-Blegge-Str. 18, 51469 Bergisch Gladbach



**RBS**  
Wohnen +  
Vertrauen



## Wichtige Daten

Kaltmiete:	200,00 €
Betriebskosten Vorauszahlung:	82,00 €
Heizkosten- Vorauszahlung:	115,00 €
Warmmiete:	397,00 €
Kautions:	600,00 €
Wohnfläche:	26,00 m <sup>2</sup>
Heizungsart:	Zentralheizung
Lage:	2.OG
Verfügbarkeit:	01.06.2024

## Objektbeschreibung

Zur Wohnung gehören ein Schlafzimmer, eine Küche, ein Badezimmer, ein Balkon und ein privater Kellerraum. Ein Multimediaanschluss (Kabel), Wasserzähler und Rauchmelder gehören zur Standardausstattung.

Gemeinschaftliche Kellerräume zum Trocknen der Wäsche, Gemeinschaftswaschmaschinen- und Trockner und Abstellen von Fahrrädern sind vorhanden. Ebenso befinden sich im Haus zwei Aufzüge.

Der Treffpunkt im Haus, der von der Caritas getragen wird, bietet verschiedene Seminare, gesellige Stunden in Form von Festen oder einfach nur ein gemeinsames Frühstück oder Mittagessen an.

## Lage

- + Zentrale und zugleich ruhige Lage
- + ÖPNV direkt vor der Tür
- + Umgeben von großzügigen Grünanlagen

## Ihre Ansprechpartnerin: Ines Draga

E-Mail: [draga@rbs-wohnen.de](mailto:draga@rbs-wohnen.de)

Adresse: An der Gohrmühle 25, 51465 Bergisch Gladbach

Hinweis: Unsere Angebote sind freibleibend und unverbindlich. Wir behalten uns vor, unsere Angebote ohne gesonderte Ankündigung zu verändern, zu ergänzen, zu löschen oder die Veröffentlichung zeitweise oder endgültig einzustellen. Zwischenvermietung behalten wir uns ausdrücklich vor.